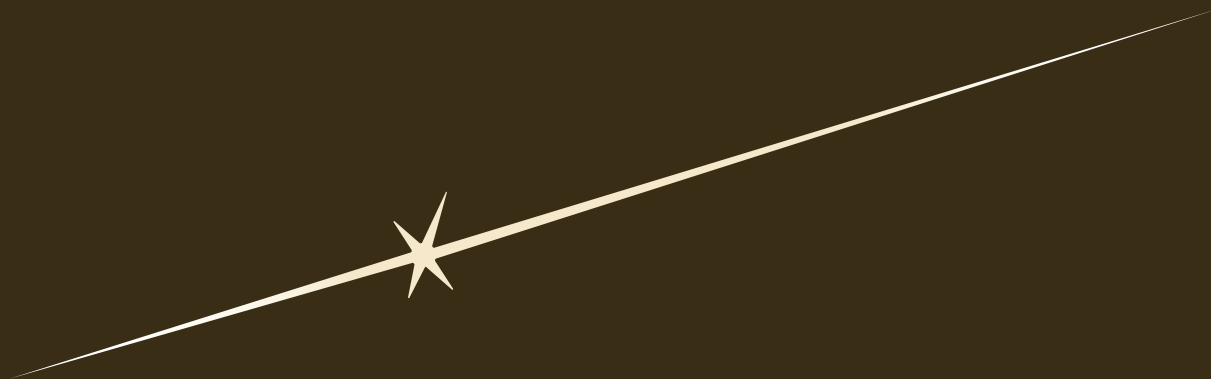




CAPELA

SUBLIME — VISIONARY
HOME

El estilo de vida se construye en los detalles cotidianos.

En la luz que entra a casa, en la tranquilidad del entorno,
en la comodidad de los espacios y en la posibilidad
de compartir más tiempo con quienes queremos.

Capela nace de una idea simple: la vida se disfruta más
cuando el hogar se convierte en refugio. Un lugar donde
la comodidad, la tranquilidad y los pequeños momentos
cotidianos se unen para crear una experiencia de bienestar
que se siente todos los días.

**UN LIFESTYLE PENSADO PARA
SENTIRSE EN CADA MOMENTO.**



UNA (PARA LA MENTE)
NUEVA FORMA
(PARA EL CUERPO) DE ELEVAR
LO COTIDIANO
(PARA LA FAMILIA)



LIFE

En Capela, la vida se entiende desde lo esencial. El tiempo en familia, la tranquilidad de un entorno seguro, la amplitud de espacios pensados para disfrutarse y amenidades que acompañan el bienestar físico, mental y social con naturalidad, sin imponer ritmos ni excesos.



STYLE

El estilo nace del criterio con el que cada detalle ha sido pensado. Arquitectura contemporánea, materiales durables, soluciones sostenibles, tecnología integrada y una ubicación con visión de futuro se unen en un diseño que eleva cada experiencia dentro del hogar.

EN CAPELA, LIFE & STYLE NO COMPITEN
NI SE CONFUNDEN. SE EQUILIBRAN.
Y EN ESE BALANCE NACE UNA NUEVA
MANERA DE VIVIR EN LA CIUDAD.

BIENESTAR

COMUNIDAD

TECNOLOGÍA

ESPACIO

Santa María

Capela se encuentra en Santa María, una comunidad planificada reconocida por su seguridad, sus áreas verdes y su calidad de vida.

Un entorno residencial tranquilo, diseñado para disfrutar con calma, sin perder conexión con la ciudad.

➔ TRANQUILIDAD

➔ INVERSIÓN

➔ CONEXIÓN

➔ EQUILIBRIO



(VERDE)

UN RESPIRO EN MEDIO DE LA CIUDAD

(TRANQUILO)

(BIEN CONECTADO)





SANTA MARÍA RESIDENCES

Ubicación

SANTA MARÍA

Dentro de este contexto, el proyecto forma parte de Santa María, una zona que comienza a definir el futuro del desarrollo residencial en Panamá.

Un sector que crece con visión, donde la infraestructura moderna, las nuevas vialidades y el paisajismo dan paso a una comunidad bien pensada y en evolución.

Desde esta ubicación, *Capela* disfruta de vistas abiertas hacia el campo de golf, en un entorno sereno, alejado del ruido comercial, pero lo suficientemente conectado para vivir la ciudad a tu ritmo.

UNA ELECCIÓN QUE COMBINA
BIENESTAR INMEDIATO CON
PROYECCIÓN A LARGO PLAZO.



CAPELA

SUBLIME — VISIONARY
HOME

High density

Medium density

Casas



Luna

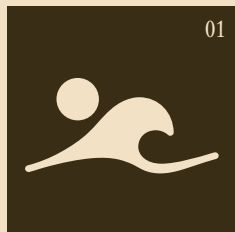




Espacios que suman

ÁREAS COMUNES

Las amenidades de *Capela* no son un complemento, son parte de la experiencia de vivir aquí. Espacios para el bienestar, la actividad física, la concentración y la vida social, sin salir de casa.



PISCINAS PARA
ADULTOS Y NIÑOS



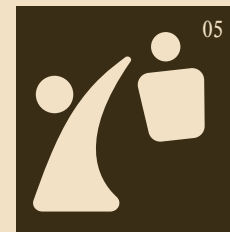
GIMNASIO
EQUIPADO



SAUNA Y SALA
DE YOGA



SIMULADOR DE
GOLF CON LOUNGE



MEDIA CANCHA
DE BASKETBALL



COWORKING Y SALA
DE REUNIONES



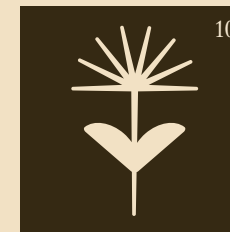
SALÓN SOCIAL
AMUEBLADO



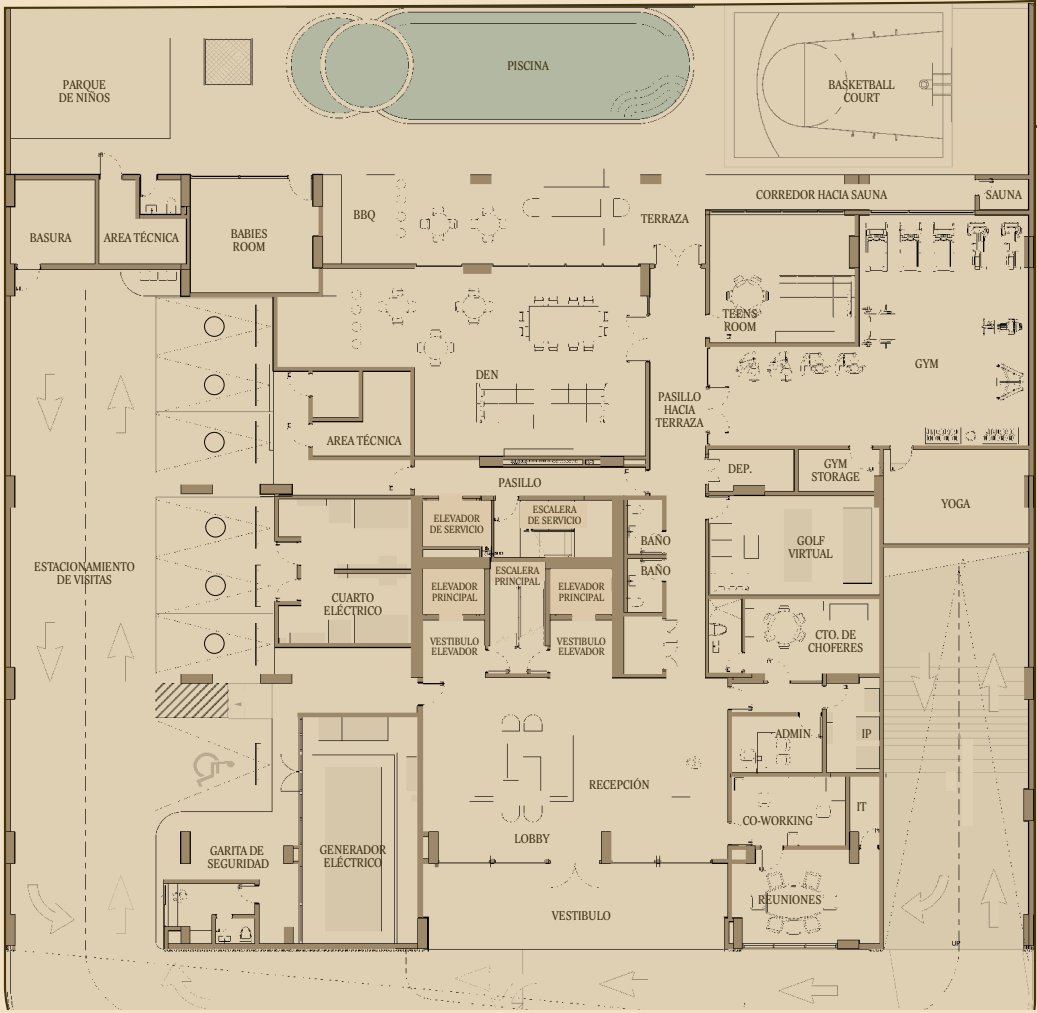
TERRAZA CON
ÁREA DE BBQ



ESPACIOS
PARA NIÑOS
Y ADOLESCENTES



ÁREAS VERDES
Y ZONAS AL
AIRE LIBRE







LADO A
Nivel 500



SOLO DOS
RESIDENCIAS
POR NIVEL

348 M² CERRADOS
319 M² DE TERRAZA ABIERTA







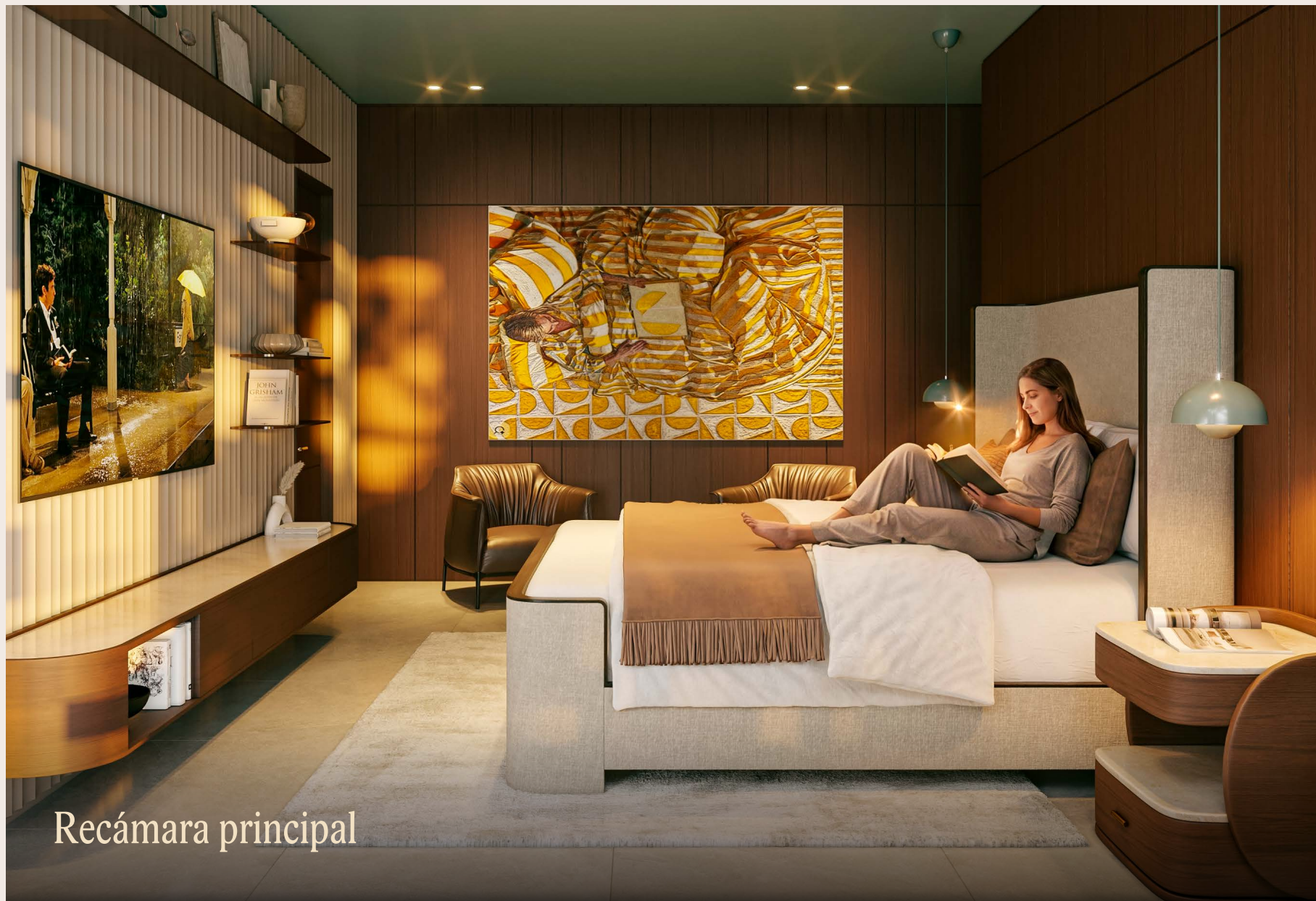
LADO B
Nivel 500



SOLO DOS
RESIDENCIAS
POR NIVEL

385 M² CERRADOS
334 M² DE TERRAZA ABIERTA





Recámara principal



Den

DONDE LA FELICIDAD ENCUENTRA SU ESPACIO

Los mejores momentos están en una conversación después de cenar, en una tarde compartida con los hijos o en el simple placer de no tener prisa. Capela nace para darle lugar a esos instantes que hacen del hogar mucho más que un espacio para vivir.





Sala

LADO A
Niveles 600–2000



NIVEL 600
346 M²

NIVEL 700–2000
316 M²







LADO B
Niveles 600–2000



NIVEL 600
383 M²

NIVEL 700–2000
353 M²





Comedor





Balcón

LADO A
Penthouse



316M²
PISO 21

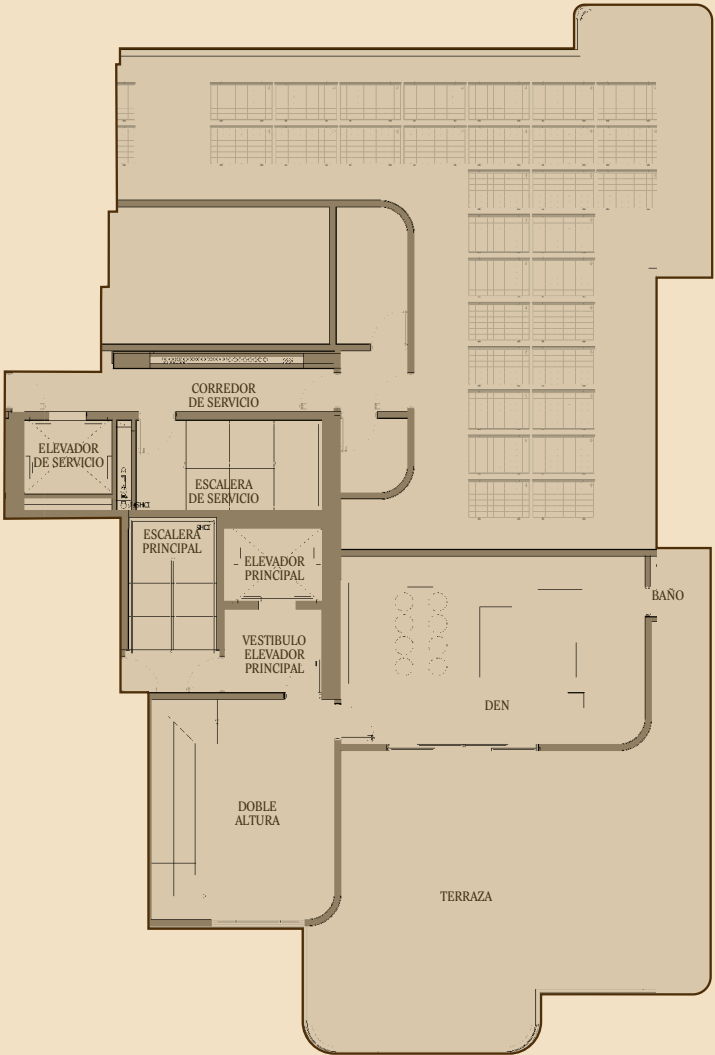
161M²
PISO 22
(LOUNGE/DECK)







DE ARQUITECTO



DE ARQUITECTO

LADO B
Penthouse



353M²
PISO 21

171M²
PISO 22
(LOUNGE/DECK)





Piscina

LA AMPLITUD COMO EXPERIENCIA COTIDIANA

Aquí la vida fluye con naturalidad. Espacios pensados para acompañar cada etapa de la familia, ofreciendo el equilibrio perfecto entre conexión, privacidad y bienestar.



Tranquilidad que se vive

SEGURIDAD & FUNCIONALIDAD

Capela integra sistemas y soluciones que permiten vivir con confianza y continuidad, incluso en los pequeños detalles. Todo lo necesario para vivir con comodidad, hoy y a largo plazo.



VIGILANCIA
PERMANENTE Y ACCESOS
CONTROLADOS



PLANTA ELÉCTRICA
QUE CUBRE LA TOTALIDAD
DEL EDIFICIO



RESERVAS DE AGUA
PARA EL USO DE
LA EDIFICACIÓN



ESTACIONAMIENTOS
PARA AUTOS
ELÉCTRICOS



EDIFICIO
COMPLETAMENTE
ELÉCTRICO





CAPELA

SUBLIME — VISIONARY
HOME

VENTAS: +507 6583-1099

WWW.PAAR.COM

[@PAARRESIDENCES](https://www.instagram.com/paarresidences)